

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Termorenowacja elewacji na budynku biurowym**

Nazwy i kody CPV: **45320000-6 Roboty izolacyjne**

45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej

Nazwa i adres zamawiającego: **Archon Sp. z o.o, ul. Kościuszki 132,32-540 Trzebinia**

Data opracowania przedmiaru robót: **2021-03-15**

Data opracowania:

2021-03-15

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Roboty rozbiórkowe
1.1	Kody CPV: 45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej Lekka obudowa ścian osłonowych z blach stalowych fałdowanych montowana metodą tradycyjną, bez ocieplenia (Rozbiórka obudowy z blach)
1.2	Konstrukcje rusztów pod okładziny z blach fałdowych, na ścianach, z listew drewnianych (rozbiórka)
1.3	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku
1.4	Rozebranie nawierzchni z kostki, kostka regularna na podsypce piaskowej, ręcznie kostka do odzysku
2	Izolacja fundamentu
2.1	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5m w gruncie kategorii IV
2.2	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości (wilgotność do 15%), ściana grubości 83·cm
2.3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I (ściany, loggie, balkony), podłoże: betony żwirowe, bloczki; do 2m2 (w 1 miejscu)
2.4	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia, gruntowanie ręcznie
2.5	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wilgoci z gruntu
2.6	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi), mocowanie cało powierzchniowo, masa
2.7	Izolacje z folii PCV na sucho, izolacja pionowe, 1·warstwa na sucho
2.8	Kody CPV: 45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej Zasypanie wykopów z przetrztem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm, grunt kategorii I-II
2.9	Nawierzchnie drogowe z kostki brukowej betonowej grubości 8·cm na podbudowie filtracyjnej, kostka prostokątna 20x10·cm, warstwa filtracyjna grubości 20·cm
3	Roboty termorenowacyjne
3.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej
3.2	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 30cm, z cegły
3.3	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym
3.4	Rury spustowe montaż z gotowych elementów rury spustowe okrągłe o średnicy 12cm rury spustowe okrągłe o średnicy 15cm (blacha powlekana)
3.5	Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokości do 10 m

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Termorenowacja elewacji na budynku biurowym		
1	Element	Roboty rozbiórkowe	m	
1.1	KNR 205/1007/1	Lekka obudowa ścian osłonowych z blach stalowych fałdowanych montowana metodą tradycyjną, bez ocieplenia (Rozbiórka obudowy z blach) R = 0,800 M = 1,000 S = 0,800		
	Wyliczenie ilości robót:			
		20,20*6,30+20,20*4,20/2	169,680000	
		14,00*6,30	88,200000	
		6,30*13,07	82,341000	
		-1,77*1,42*3	-7,540200	
		-1,77*1,42*1	-2,513400	
		-1,77*1,43*1	-2,531100	
		RAZEM:	327,636300	
			m2	327,64
1.2	KNR 202/2007/1	Konstrukcje rusztów pod okładziny z blach fałdowych, na ścianach, z listew drewnianych (rozbiórka) R = 0,800 M = 1,000 S = 0,800		
	Wyliczenie ilości robót:			
		327,64	327,640000	
		RAZEM:	327,640000	
			m2	327,64
1.3	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		6,30*2	12,600000	
		RAZEM:	12,600000	
			m	12,600
1.4	KSNR 6/803/5	Rozebranie nawierzchni z kostki, kostka regularna na podsypce piaskowej, ręcznie kostka do odzysku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(7,00+11,50)*1,20	22,200000	
		RAZEM:	22,200000	
			m2	22,200
2	Element	Izolacja fundamentu	m	
2.1	KNR 401/104/3	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5-m w gruncie kategorii IV		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(7,00+11,50)*1,20*0,80	17,760000	
	0	14,00*1,20*0,80	13,440000	
		13,0*1,20*0,80	12,480000	
		RAZEM:	43,680000	
			m3	43,680
2.2	KNRW 401/633/4	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości (wilgotność do 15%), ściana grubości 83-cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(6,10+10,0)/0,15*2	214,666667	
	0	14,00/0,15*2	186,666667	
		13,0/0,15*2	173,333333	
		RAZEM:	574,666667	
			otwór	574,667
2.3	KNR 401/724/5 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I (ściany, loggie, balkony), podłoże: betony żwirowe, bloczki; do 2-m2 (w 1 miejscu)		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(6,10+10,00)*0,80	12,880000	
	0	14,00*0,80	11,200000	
		13,0*0,80	10,400000	
		RAZEM:	34,480000	
			m2	34,480
2.4	KNR 41/101/1	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia, gruntowanie ręczne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(6,10+10,00)*0,80	12,880000	
			m2	34,480

0	14,00*0,80	11,200000		
	13,0*0,80	10,400000		
		RAZEM:	34,480000	
2.5	KNR 41/107/2	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wilgoci z gruntu		
	Wylczenie ilości robót:			
	(6,10+10,00)*0,80	12,880000		
0	14,00*0,80	11,200000		
	13,0*0,80	10,400000		
		RAZEM:	34,480000	m2 34,480

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wylczenie ilości robót	Jm	Ilość
2.6	KNR 41/115/2 (1)	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) w technologii mocowanie cało powierzchniowo		
	Wylczenie ilości robót:			
	(6,10+10,00)*0,80	12,880000		
0	14,00*0,80	11,200000		
	13,0*0,80	10,400000		
		RAZEM:	34,480000	m2 34,480
2.7	KNR 202/616/4	Izolacje z folii PCV na sucho, izolacja pionowe, 1-warstwa na sucho		
	Wylczenie ilości robót:			
	(6,10+10,00)*1,0	16,100000		
0	14,00*1,0	14,000000		
	13,0*1,0	13,000000		
		RAZEM:	43,100000	m2 43,100
2.8	KNR 401/105/1	Zasypanie wykopów z przrzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii I-II		
	Wylczenie ilości robót:			
	(7,00+11,50)*1,20*0,80	17,760000		
0	14,00*1,20*0,80	13,440000		
	13,0*1,20*0,80	12,480000		
		RAZEM:	43,680000	m3 43,680
2.9	KNR 231/9901/1	Nawierzchnie drogowe z kostki brukowej betonowej grubości 8-cm na podbudowie filtracyjnej., kostka prostokątna 20x10-cm, warstwa filtracyjna grubości 20-cm		
	Wylczenie ilości robót:			
	(7,00+11,50)*1,20	22,200000		
0				
		RAZEM:	22,200000	m2 22,200
3	Element	Roboty termorenowacyjne	m	
3.1	KNR 23/2614/1 (2)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej		
	Wylczenie ilości robót:			
	20,20*6,30+20,20*4,20/2	169,680000		
	14,00*6,30	88,200000		
	6,30*13,07	82,341000		
	-1,77*1,42*3	-7,540200		
	-1,77*1,42*1	-2,513400		
	-1,77*1,43*1	-2,531100		
		RAZEM:	327,636300	m2 327,636
3.2	KNR 23/2615/8 (3)	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 30-cm, z cegły		
	Wylczenie ilości robót:			
				m2 41,490

		41,49	41,490000		
			RAZEM:	41,490000	
3.3	KNR 23/2615/10	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym			
	Wyliczenie ilości robót:				
		$(1,42+1,77+1,42)*4$		18,440000	
		$(1,42+1,77+1,42)*3$		13,830000	
		$(1,42+1,77+1,42)*2$		9,220000	
		6,30*2		12,600000	
			RAZEM:	54,090000	mb 54,090
3.4	KNR 202/9902/2	Rury spustowe montaż z gotowych elementów rury spustowe okrągłe o średnicy 12·cm rury spustowe okrągłe o średnicy 15·cm(błacha powlekana)			
	Wyliczenie ilości robót:				
		6,0*2,0		12,000000	
			RAZEM:	12,000000	m 12,000
3.5	KNNRW 2/1501/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokości do 10 m			
	Wyliczenie ilości robót:				
		21,0*7,0		147,000000	
		14,0*5,00		70,000000	
		13,11*5,00		65,550000	
			RAZEM:	282,550000	m2 282,550